

Warszawa dnia 17.02.2025r

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy **ul. J.Dąbrowskiego 75B** w Warszawie zaprasza Pana/Panią na roczne zebranie ogółu właścicieli, które odbędzie się w dniu **24.02.2025 o godz. 18:30 w Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnym SPOŁEM w „Sali Kolegialnej” na ul. Grażyny 13/15 w Warszawie.**

PROPONOWANY PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie zebrania.
2. Stwierdzenie wymaganej liczby właścicieli uczestniczących w zebraniu.
3. Uchwalenie porządku obrad.
4. Wybór przewodniczącego zebrania.
5. Przedstawienie sprawozdania finansowego z działalności Zarządu za rok 2024
6. Ocena pracy Zarządu – dyskusja nad sprawozdaniem.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego z działalności Zarządu za rok 2024.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Zarządowi absolutorium za rok 2024.
9. Podjęcie uchwały w sprawie rocznego planu gospodarczego nieruchomością wspólną na 2025 rok i ustalenia opłat na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością wspólną na 2025r.
10. Podjęcie uchwały zatwierdzającej części wspólne nieruchomości
11. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia opłaty z tytułu wynagrodzenia za uzyskanie zysków na centralnym ogrzewaniu
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie zebrania.

Uprzejmie prosimy o obecność na zebraniu.

Załączniki:

1. sprawozdanie finansowe za 2024 r.
2. Plan gospodarczy na 2025 r.

Z up. Zarządu Wspólnoty
Administrator
Grażyna Korzonkowska